

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavby na žádost Městysse Nová Cerekev
jako pořizovatel Změny č. 1 územního plánu Nová Cerekev

oznamuje

ve smyslu § 52 a § 53 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů konání **opakovaného veřejného projednání** posouzeného a upraveného **návrhu Změny č. 1 Územního plánu (dále jen ÚP) Nová Cerekev.**

Veřejné projednání se uskuteční dne:

25. července 2017 (středa) v 15:30 hod.

v zasedací místnosti Úřadu městyse Nová Cerekev

Zastupitelstvo městyse Nová Cerekev na svém jednání dne 24. 9. 2014 schválilo pořízení Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev.

Dne 8. 10. 2014 požádal Městys Nová Cerekev, IČ: 00248720, Nová Cerekev 276, 394 15 Nová Cerekev MěÚ Pelhřimov odbor výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov o pořízení Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev proběhlo dne 18. 12. 2017 v zasedací místnosti Úřadu městyse Nová Cerekev. Při tomto projednání byly vzneseny námitky vlastníků pozemků, kterým bylo vyhověno.

Upravený návrh ÚP Olešná byl zpracován v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a novel, dle přílohy č. 7 Vyhlášky č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a novel, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů a novel a v souladu se vznesenými námitkami projednanými s dotčenými orgány dle § 53 odst. 1 stavebního zákona v platném znění.

Návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev byl projednán na veřejném projednání dne 18. 12. 2017. Na základě výsledků vyhodnocení veřejného projednání došlo k podstatné úpravě návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev, která podle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění vyžaduje stanovisko příslušného úřadu a opakované veřejné projednání.

Návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev je k nahlédnutí na MěÚ Pelhřimov odboru výstavby, Pražská 2460, Pelhřimov v úředních dnech (pondělí, středa) a v dalších dnech po dohodě na tel. 565 351 468 (František Souček).

Návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Stavební záležitosti – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 1 územního plánu Nová Cerekev.

Návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Město Pelhřimov – Doručování – Změna č. 1 Územního plánu (ÚP) Nová Cerekev – opakované veřejné projednání).

Dále je návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev k nahlédnutí na Úřadě městyse Nová Cerekev (Zdeněk Rajdlík – starosta městyse a určený zastupitel).

Návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev je vyvěšen na internetových stránkách Městyse Nová Cerekev – www.novacerekev.cz.

Dle § 53 odst. 2 stavebního zákona v platném znění bude upravený návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev projednáván pouze v rámci úprav po veřejném projednání na základě vznesených námitek a připomínek.

Části řešení, které byly upraveny po veřejném projednání, jsou uvedeny v textové části Odůvodnění Změny ÚP Nová Cerekev – textová část zpracovaná zpracovatelem kap. „15. ÚPRAVY NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU PO VEŘEJNÉM PROJEDNÁNÍ“ (str. 101).

Námítky proti návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev projednáváném v opakovaném veřejném mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dle § 52 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel), kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou (vzniklou po veřejném projednání).

Nejpozději do **7 dnů** ode dne opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky (k podstatné úpravě vzniklé po veřejném projednání) a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, kteří jsou dotčeni podstatnou úpravou vzniklou po veřejném projednání) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží (dle § 52 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a novel).

Ing. František Souček
vedoucí oddělení územního plánu

*Tato veřejná vyhláška o opakovaném veřejném projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev v musí být vyvěšena na úřední desce MěÚ Pelhřimov a Úřadu městyse Nová Cerekev po dobu min. **30 dnů**.*

Upravený návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev pro opakované veřejné projednání je trvale vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova – www.mupe.cz – Stavební záležitosti – GIS a územní plány – Rozpracované územní plány obcí a změny ÚP – Změny ÚP – Změna č. 1 územního plánu Nová Cerekev.

Upravený návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev pro opakované veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Města Pelhřimova (www.mupe.cz – Úřední deska – Další z úřední desky – Město Pelhřimov – Doručování – Změna č. 1 Územního plánu (ÚP) Nová Cerekev – opakované veřejné projednání).

Upravený návrh Změny č. 1 ÚP Nová Cerekev pro opakované veřejné projednání je vyvěšen na internetových stránkách Městyse Nová Cerekev – www.novacerekev.cz.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

Doporučeně na doručení – dotčené orgány:

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací a územního plánu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, P. O. Box 9, 110 15 Praha 1

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno 2

ČR – Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihomoravský kraj, Opuštěná 227/4, 602 00 Brno

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů,

Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor ŽP a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, ÚP Pelhřimov, Pražská 1739, 393 01 Pelhřimov

Krajská veterinární správa pro Kraj Vysočina, inspektorát v Pelhřimově, Hodějovická 2159, 393 01 Pelhřimov

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnícká 1240, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, investiční odbor – úsek památek, Masarykovo nám. 1, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor dopravy, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Městský úřad Pelhřimov, odbor ŽP, Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje 858/6, P.O.BOX 16, 460 01 Liberec

Doporučeně na doručení – dotčená obec:

Městys Nová Cerekev, Nová Cerekev 276, 394 15 Nová Cerekev

Doporučeně na doručení – sousední obce:

Město Pelhřimov zast. hospodářským odborem, Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov

Obec Čížkov, Čížkov 52, 393 01 Pelhřimov

Obec Dubovice, Dubovice 22, 393 01 Pelhřimov

Obec Leskovice, Leskovice 51, 394 14 Leskovice

Obec Lidmaň, Lidmaň 94, 395 01 Pacov

Obec Moraveč, Moraveč 110, 393 01 Pelhřimov

Obec Ondřejov, Ondřejov 45, 393 01 Pelhřimov

Obec Střítež, Střítež 39, 393 01 Pelhřimov

Obec Těmice, Těmice 53, 394 70 Kamenice nad Lipou

Obec Ústrašín, Ústrašín 3, 393 01 Pelhřimov

Doporučeně na doručení – projektant:

Ing. arch. Milič Maryška, Letohradská 369/3, 170 00 Praha 7

Doporučeně na doručení – oprávněný investor:

České dráhy a.s., Generální ředitelství, odbor správy a prodeje majetku, stavební oddělení,

Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

Podatelna:
Městský úřad Pelhřimov
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

www.mupe.cz

E-mail:
soucek@mupe.cz